



COMUNE DI MAIRANO

Tel (030) 97.51.22
99.75.040
Fax (030) 997.50.32

Provincia di Brescia

C.A.P. 25030
N. Partita IVA
00855410171

Deliberazione N. 10 del 25/01/2018

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

OGGETTO: CONCESSIONE IN COMODATO DI LOCALI DI PROPRIETÀ COMUNALE AD USO AMBULATORIO BIENNIO 2018- 2019. DETERMINAZIONE DEL RIMBORSO SPESE

L'anno **duemiladiciotto** addì **venticinque** del mese di **Gennaio** alle ore **10:30** nella sala delle adunanze.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

| Nome | Funzione | Presente | Assente |
|---------------------|-----------|----------|---------|
| ARINI PAOLA | SINDACO | X | |
| FERRARI FILIPPO | ASSESSORE | X | |
| BRAGAGLIO GIAMPIERO | ASSESSORE | X | |
| VEZZOLI LUCA | ASSESSORE | | X |
| ALBERTI ELISA | ASSESSORE | X | |

TOTALE PRESENTI N. 4

TOTALE ASSENTI N. 1

Partecipa il **Il Segretario Comunale** dott. Ugo Colla

Assume la presidenza **Il Sindaco** Sig.ra Paola Arini, il quale riscontrata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale a discutere e deliberare sull'oggetto sopra indicato.



COMUNE DI MAIRANO

Tel (030) 97.51.22
99.75.040
Fax (030) 997.50.32

Provincia di Brescia

C.A.P. 25030
N. Partita IVA
00855410171

OGGETTO: CONCESSIONE IN COMODATO DI LOCALI DI PROPRIETÀ COMUNALE AD USO AMBULATORIO BIENNIO 2018- 2019. DETERMINAZIONE DEL RIMBORSO SPESE

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 19 del 11.02.2016, con la quale il Comune di Mairano ha concesso per l'anno 2017 i locali di proprietà comunale ad uso ambulatorio siti nel fabbricato comunale denominato Casa della Comunità, via Roma n. 61, in comodato - con rimborso spese - ai medici di base dott. Danilo Cianciarelli, dott.ssa Iside Bono, dott.ssa Giuseppina Pennetta, dott.ssa Nourizadeh Mahnaz;

Considerato che sussistono le ragioni per confermare la concessione dei locali ad uso ambulatorio presso la Casa della Comunità di Via Roma n. 61, per il biennio 2018-2019, ai medici sopra nominati, aggiornando annualmente, in base all'indice Istat, il canone annuo a carico dei medici convenzionati;

Visto lo schema di contratto di comodato per ciascun medico, predisposto ai sensi degli artt. 1803 e seguenti del Codice Civile;

Considerato di stabilire, **per il 2018**, il rimborso spese da porre in carico ai medici convenzionati con l'A.T.S., calcolato sulla base delle spese di gestione e funzionamento dei locali (acqua, luce, gas, telefono, ecc.) nonché delle spese relative al servizio di pulizia sostenute dall'Amministrazione, nella misura di complessiva di **Euro 4.108,07**;

DATO ATTO che il canone relativo al 2019 verrà quantificato con atto gestionale del Responsabile del Servizio, che provvederà a sottoporre il canone del 2018 all'aggiornamento ISTAT;

Ritenuto di ripartire, tra i due medici di base, il predetto onere sulla base dell'effettivo utilizzo dei locali ubicati presso il Piano Terra della Casa della Comunità;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali» e successive modificazioni;

PRESO atto che sulla presente proposta di deliberazione ha espresso parere favorevole circa la regolarità tecnica il Segretario Comunale-responsabile dell'Area Affari Generali e Servizi Demografici Dott. Ugo Colla, ai sensi dell'art.49 c.1, del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n. 267;.

Acquisito il parere favorevole espresso, ai sensi dell'articolo 49, comma 1, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 (TUEL), dal responsabile del servizio finanziario dott. Ugo Colla, in ordine alla regolarità contabile della presente proposta di deliberazione;

VISTO l'art. 50, comma 10, del D.Lgs 18.08.2000, n.267;

VISTO il Regolamento sull'Organizzazione Uffici e Servizi;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTA la legge 30.12.2004, n. 311, ed in particolare l'art. 1, comma 557;



COMUNE DI MAIRANO

Tel (030) 97.51.22
99.75.040
Fax (030) 997.50.32

Provincia di Brescia

C.A.P. 25030
N. Partita IVA
00855410171

ACQUISITO il parere in ordine alla regolarità tecnica contabile, di copertura finanziaria e di correttezza dell'azione amministrativa ai sensi degli artt. 49, 147 bis e 151 del D.Lgs n. 267/2000 e s.m.;

Visto lo Statuto Comunale;

Con voti favorevoli unanimi;

DELIBERA

Di approvare gli allegati schemi di contratto di comodato dei locali di proprietà comunale da adibire ad ambulatori medici – **Anni 2018 e 2019** - con rimborso spese da parte dei medici di base dott. Danilo Cianciarelli, dott.ssa Iside Bono, dott.ssa Giuseppina Pennetta, dott.ssa Nourizadeh Mahnaz, schemi allegati alla presente deliberazione forma parte integrante e sostanziale della stessa;

Di determinare, **per l'anno 2018**, in **Euro 4.108,07**, il rimborso spese a carico dei comodatari, quale prestazione accessoria, per spese di riscaldamento, energia elettrica, telefoniche e pulizia dei locali sostenute dall'Amministrazione, ripartito tra i medici sulla base dell'orario di apertura dell'ambulatorio;

3. Di quantificare il predetto onere nella seguente misura individuale:

- ▲ dott. Danilo Cianciarelli: euro 2.442,96 (€ 1.221,48 per ciascuno degli ambulatori);
- ▲ dott.ssa Iside Bono: euro 792,18 per l'ambulatorio di Mairano;
- ▲ dott.ssa Giuseppina Pennetta: euro 515,17 l'ambulatorio di Mairano;
- ▲ dott.ssa Nourizadeh Mahnaz: euro 357,76 per l'ambulatorio di Mairano
pagabile in un'unica rata entro il 31/03/2018;

4) Di dare atto che il canone relativo al **2019** verrà quantificato con atto gestionale del Responsabile del Servizio, che provvederà a sottoporre il canone del 2018 all'aggiornamento ISTAT;

5) Di introitare la somma complessiva di **Euro 4.108,07** al cap. 3076 "Proventi convenzione uso locali ambulatori", Titolo 3 Tipologia 1 Categoria 0300, del redigendo bilancio di previsione 2018-2019-2020;

Inoltre, la Giunta Comunale, valutata l'urgenza imposta dalla volontà di concludere tempestivamente il procedimento, con ulteriore votazione, all'unanimità

DELIBERA

di **dichiarare immediatamente eseguibile** la presente (art. 134, comma 4, del TUEL).

Letto, confermato e sottoscritto:

Il Segretario Comunale
Firmato digitalmente

Il Sindaco
Firmato digitalmente



COMUNE DI MAIRANO

Tel (030) 97.51.22
99.75.040
Fax (030) 997.50.32

Provincia di Brescia

C.A.P. 25030
N. Partita IVA
00855410171

Ugo Colla

Paola Arini