



# COMUNE DI MAIRANO

## PROVINCIA DI BRESCIA

25030 Mairano (BS) – Piazza Marconi, 6  
Tel. 030975122 - Fax: 0309975032  
mail e pec: [protocollo@pec.comune.mairano.bs.it](mailto:protocollo@pec.comune.mairano.bs.it)  
Codice Fiscale e Partita Iva 00855410171



### INDAGINE DI MERCATO PER SERVIZI DI MANUTENZIONE ORDINARIA OPERE DA ELETTRICISTA, FABBRO, IDRAULICO ED IMPRENDITORE EDILE ANNI 2021-2022 PROROGABILI PER GLI ANNI 2023-2024

mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) D.L. n. 76/2020  
(cd. Decreto Semplificazioni)

Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità:

a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 75.000 euro.

Nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, rotazione e trasparenza, saranno individuati gli operatori economici per ciascun servizio da invitare alla presentazione di un'offerta ai fini dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) D.L. n. 76/2020 (cd. Decreto Semplificazioni) sopra riportato.

#### SI RENDE NOTO

che, il Comune di MAIRANO intende espletare indagine di mercato al fine di individuare gli operatori economici per gli appalti dei **SERVIZI DI MANUTENZIONE ORDINARIA - ANNI 2021-2022 PROROGABILI PER GLI ANNI 2023-2024** così come individuati di seguito:

Servizio	Importo presunto 4 anni (oltre ad Iva)
Lotto 1: OPERE DA ELETTRICISTA	€. 24.000,00
Lotto 2: OPERE DA FABBRO	€. 8.000,00
Lotto 3: OPERE DA IDRAULICO	€. 14.000,00
Lotto 4: OPERE DA IMPRENDITORE EDILE	€. 48.000,00

**VISTE** le Linee Guida n. 4, di attuazione del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", approvate dal Consiglio dell'ANAC con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016, aggiornate al D.Lgs. n. 56/2017 con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019;

**CONSIDERATO** che il valore di ciascun appalto da affidare risulta essere inferiore all'importo di 75.000 euro oltre ad Iva, viene effettuata la presente INDAGINE DI MERCATO al fine di costituire un elenco di operatori economici dal quale verranno successivamente selezionati, gli operatori economici, in possesso dei requisiti di carattere generale, da invitare alla presentazione di offerta;

Il Comune di MAIRANO, di seguito denominata "Stazione Appaltante", utilizza il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "SINTEL" ai sensi della L.R. 33/2007 e s.m.i., al quale è possibile accedere attraverso l'indirizzo internet: [www.aria.regione.lombardia.it](http://www.aria.regione.lombardia.it).

**NB: IL CONCORRENTE, ALLA DATA DI SCADENZA PER LA PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA, DEVE RISULTARE ISCRITTO ALLA PIATTAFORMA SINTEL E QUALIFICATO PER L'ENTE COMUNE DI MAIRANO** (verificare sul



# COMUNE DI MAIRANO

## PROVINCIA DI BRESCIA

25030 Mairano (BS) – Piazza Marconi, 6  
Tel. 030975122 - Fax: 0309975032  
mail e pec: [protocollo@pec.comune.mairano.bs.it](mailto:protocollo@pec.comune.mairano.bs.it)  
Codice Fiscale e Partita Iva 00855410171



proprio Profilo Utente della Piattaforma Sintel nella sezione Enti. Per ulteriori indicazioni e approfondimenti relativi alla piattaforma SINTEL, nonché al quadro normativo di riferimento, si rimanda al “*Manuale di supporto all’utilizzo di Sintel per operatori economici – Partecipazione alle gare*”. Specifiche e dettagliate indicazioni sono inoltre contenute nei Manuali d’uso per gli Operatori Economici e nelle Domande Frequenti, cui si fa espresso rimando, messi a disposizione sul portale dell’Azienda Regionale Centrale Acquisti [www.arca.regione.lombardia.it](http://www.arca.regione.lombardia.it) nella sezione Help&Faq: “Guide e Manuali” e “Domande Frequenti degli Operatori Economici”. Per ulteriori richieste di assistenza sull’utilizzo di SINTEL si prega di contattare il Contact Center di ARCA scrivendo all’indirizzo e-mail [supportoacquistipa@ariaspa.it](mailto:supportoacquistipa@ariaspa.it) oppure telefonando al numero verde 800.116.738.)

### OGGETTO DEGLI APPALTI: SERVIZI DI MANUTENZIONE ORDINARIA ANNI 2021-2022 PROROGABILI PER GLI ANNI 2023-2024

#### **Lotto 1: OPERE DA ELETTRICISTA**

##### **Descrizione/oggetto dell'appalto**

I servizi che formano oggetto dell'appalto OPERE DA ELETTRICISTA riguardano:

1. *Manutenzione ordinaria* degli impianti al servizio degli immobili di proprietà del Comune di Mairano e delle relative aree esterne di pertinenza (con esclusione dell'impianto di illuminazione pubblica) al fine di prevenire il degrado degli immobili stessi e i pericoli per l'incolumità delle persone e delle cose;
2. *Interventi urgenti* di riparazione agli impianti al servizio degli immobili di proprietà del Comune di Mairano e delle relative aree esterne di pertinenza (con esclusione dell'impianto di illuminazione pubblica);
3. *Noli a caldo* di mezzi e attrezzature per quanto necessari.

##### **Termine di esecuzione dell'appalto - Durata**

La durata dell'appalto è di due anni con decorrenza dal 01/01/2021 e fino al 31/12/2022; il servizio su richiesta dell'Amministrazione Comunale con semplice comunicazione potrà essere prorogato per altri due anni fino al 31/12/2024 alle stesse condizioni. Il contratto potrà essere risolto anticipatamente dall'A.C. per gravi inadempimenti e con preavviso scritto di almeno 90 giorni. Scadrà comunque il 31/12/2024.

Qualora, per motivi inerenti alle procedure di gara, l'appalto venisse aggiudicato dopo il 31/12/2020, la decorrenza dell'appalto è da intendersi a partire dalla data di aggiudicazione definitiva, mentre la scadenza del contratto rimane fissa al 31/12/2022, salvo possibilità di proroga.

##### **Importo**

L'importo a base d'asta per il periodo complessivo di 4 anni per l'espletamento del servizio è di **€ 24.000,00** per i servizi di manutenzione ordinaria opere da elettricista, compresi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso €. 840,00, oltre ad IVA 22% per tutta la durata del contratto prevista di 2 anni prorogabili di altri 2.

**Valore complessivo oggetto di ribasso € 23.160,00.**

##### **Finanziamento**

I lavori sono finanziati con risorse proprie di bilancio.



# COMUNE DI MAIRANO

## PROVINCIA DI BRESCIA

25030 Mairano (BS) – Piazza Marconi, 6  
Tel. 030975122 - Fax: 0309975032  
mail e pec: [protocollo@pec.comune.mairano.bs.it](mailto:protocollo@pec.comune.mairano.bs.it)  
Codice Fiscale e Partita Iva 00855410171



### Categoria e classifica dei lavori

#### **CATEGORIA PREVALENTE (quota subappaltabile NON superiore al 30%)**

CATEGORIA OS3 - impianti idrico-sanitario, cucine, lavanderie- e OS28 - impianti termici e di condizionamento, CLASSIFICA I (fino a Euro 258.228) o superiori.

### Subappalto

Il subappalto è permesso nel rispetto del limite previsto dall'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016, modificato con D.L. n. 32/2016 e conv. con modif. in Legge n. 55/2019.

## **Lotto 2: OPERE DA FABBRO**

### Descrizione/oggetto dell'appalto

I servizi che formano oggetto dell'appalto OPERE DA FABBRO riguardano:

1. *Manutenzione ordinaria* dei beni e degli immobili di proprietà del Comune di Mairano e delle relative aree esterne di pertinenza, nonché di quanto di competenza su aree o strade comunali al fine di prevenire il degrado dei beni e degli immobili stessi e i pericoli per l'incolumità delle persone e delle cose;
2. *Interventi urgenti* di riparazione ai beni e agli immobili di proprietà del Comune di Mairano e alle relative aree esterne di pertinenza, nonché a quanto di competenza su aree o strade comunali;
3. *Noli a caldo di mezzi* e attrezzature per quanto necessari;
4. In considerazione della presenza di serramenti in alluminio e/o ferro presso alcuni edifici di proprietà comunale risulta necessaria, ai fini dell'affidamento, che la ditta appaltante abbia competenze in merito alla manutenzione ordinaria e straordinaria di serramenti interni ed esterni in alluminio e ferro.

### Termine di esecuzione dell'appalto - Durata

La durata dell'appalto è di due anni con decorrenza dal 01/01/2021 e fino al 31/12/2022; il servizio su richiesta dell'Amministrazione Comunale con semplice comunicazione potrà essere prorogato per altri due anni fino al 31/12/2024 alle stesse condizioni. Il contratto potrà essere risolto anticipatamente dall'A.C. per gravi inadempienze e con preavviso scritto di almeno 90 giorni. Scadrà comunque il 31/12/2024.

Qualora, per motivi inerenti alle procedure di gara, l'appalto venisse aggiudicato dopo il 31/12/2020, la decorrenza dell'appalto è da intendersi a partire dalla data di aggiudicazione definitiva, mentre la scadenza del contratto rimane fissa al 31/12/2022, salvo possibilità di proroga.

### Importo

L'importo a base d'asta per il periodo complessivo di 4 anni per l'espletamento del servizio è di **€ 8.000,00** per i servizi di manutenzione ordinaria opere da elettricista, compresi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso €. 280,00, oltre ad IVA 22% per tutta la durata del contratto prevista di 2 anni prorogabili di altri 2.

**Valore complessivo oggetto di ribasso € 7.720,00.**

### Finanziamento

I lavori sono finanziati con risorse proprie di bilancio.

### Categoria e classifica dei lavori

#### **CATEGORIA PREVALENTE (quota subappaltabile NON superiore al 30%)**

CATEGORIA OG1 – edifici civili e industriali, CLASSIFICA I (fino a Euro 258.228) o superiori.



# COMUNE DI MAIRANO

## PROVINCIA DI BRESCIA

25030 Mairano (BS) – Piazza Marconi, 6  
Tel. 030975122 - Fax: 0309975032  
mail e pec: [protocollo@pec.comune.mairano.bs.it](mailto:protocollo@pec.comune.mairano.bs.it)  
Codice Fiscale e Partita Iva 00855410171



### Subappalto

Il subappalto è permesso nel rispetto del limite previsto dall'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016, modificato con D.L. n. 32/2016 e conv. con modif. in Legge n. 55/2019.

## **Lotto 3: OPERE DA IDRAULICO**

### Descrizione/oggetto dell'appalto

I servizi che formano oggetto dell'appalto OPERE DA IDRAULICO riguardano:

1. *Manutenzione ordinaria* degli impianti al servizio degli immobili di proprietà del Comune di Mairano e delle relative aree esterne di pertinenza al fine di prevenire il degrado degli immobili stessi e i pericoli per l'incolumità delle persone e delle cose;
2. *Interventi urgenti* di riparazione agli impianti al servizio degli immobili di proprietà del Comune di Mairano e delle relative aree esterne di pertinenza;
3. *Manutenzione ordinaria* degli impianti al servizio di parchi e aree verdi di proprietà del Comune di Mairano al fine di prevenire il degrado degli stessi e i pericoli per l'incolumità delle persone e delle cose;
4. *Interventi urgenti* di riparazione agli impianti al servizio di parchi e aree verdi di proprietà del Comune di Mairano;
5. *Noli a caldo* di mezzi e attrezzature per quanto necessari

### Termine di esecuzione dell'appalto - Durata

La durata dell'appalto è di due anni con decorrenza dal 01/01/2021 e fino al 31/12/2022; il servizio su richiesta dell'Amministrazione Comunale con semplice comunicazione potrà essere prorogato per altri due anni fino al 31/12/2024 alle stesse condizioni. Il contratto potrà essere risolto anticipatamente dall'A.C. per gravi inadempienze e con preavviso scritto di almeno 90 giorni. Scadrà comunque il 31/12/2024.

Qualora, per motivi inerenti alle procedure di gara, l'appalto venisse aggiudicato dopo il 31/12/2020, la decorrenza dell'appalto è da intendersi a partire dalla data di aggiudicazione definitiva, mentre la scadenza del contratto rimane fissa al 31/12/2022, salvo possibilità di proroga.

### Importo

L'importo a base d'asta per il periodo complessivo di 4 anni per l'espletamento del servizio è di **€ 14.000,00** per i servizi di manutenzione ordinaria opere da elettricista, compresi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso €. 490,00, oltre ad IVA 22% per tutta la durata del contratto prevista di 2 anni prorogabili di altri 2.

**Valore complessivo oggetto di ribasso € 13.510,00.**

### Finanziamento

I lavori sono finanziati con risorse proprie di bilancio.

### Categoria e classifica dei lavori

**CATEGORIA PREVALENTE (quota subappaltabile NON superiore al 30%)**

CATEGORIA OS3 - impianti idrico-sanitario, cucine, lavanderie- e OS28 - impianti termici e di condizionamento, CLASSIFICA I (fino a Euro 258.228) o superiori.

### Subappalto

Il subappalto è permesso nel rispetto del limite previsto dall'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016, modificato con D.L. n. 32/2016 e conv. con modif. in Legge n. 55/2019.



# COMUNE DI MAIRANO

## PROVINCIA DI BRESCIA

25030 Mairano (BS) – Piazza Marconi, 6  
Tel. 030975122 - Fax: 0309975032  
mail e pec: [protocollo@pec.comune.mairano.bs.it](mailto:protocollo@pec.comune.mairano.bs.it)  
Codice Fiscale e Partita Iva 00855410171



### **Lotto 4: OPERE DA IMPRENDITORE EDILE**

#### **Descrizione/oggetto dell'appalto**

I servizi che formano oggetto dell'appalto OPERE DA IMPRENDITORE EDILE riguardano:

1. *Manutenzione ordinaria* degli immobili di proprietà del Comune di Mairano e delle relative aree esterne di pertinenza al fine di prevenire il degrado degli immobili stessi e i pericoli per l'incolumità delle persone e delle cose;
2. *Interventi urgenti* di riparazione agli immobili di proprietà del Comune di Mairano e delle relative aree esterne di pertinenza;
3. *Piccole manutenzioni straordinarie* necessarie al miglior funzionamento degli immobili;
4. *Manutenzione stradale, parchi e aree verdi pubbliche* limitatamente a riparazione cordoli stradali, rimessa in quota chiusini e caditoie, segnaletica verticale, rattoppo buche con asfalto di tipo invernale, sistemazione vialetti e piazzole, fissaggio di giochi ed elementi di arredo urbano;
5. *Assistenze murarie* all'esecuzione di altre opere a servizio degli immobili comunali, da parte degli altri appaltatori del Comune (idraulico, elettricista, fabbro, ecc.);
6. *Assistenza* agli operatori comunali per lavori che richiedano manovalanza, facchinaggio e noli;
7. *Assistenza* agli operatori comunali per l'allestimento delle attrezzature necessarie per attività culturali e non;
8. *Noli a caldo* di mezzi e attrezzature per quanto necessari;

#### **Termine di esecuzione dell'appalto - Durata**

La durata dell'appalto è di due anni con decorrenza dal 01/01/2021 e fino al 31/12/2022; il servizio su richiesta dell'Amministrazione Comunale con semplice comunicazione potrà essere prorogato per altri due anni fino al 31/12/2024 alle stesse condizioni. Il contratto potrà essere risolto anticipatamente dall'A.C. per gravi inadempimenti e con preavviso scritto di almeno 90 giorni. Scadrà comunque il 31/12/2024.

Qualora, per motivi inerenti alle procedure di gara, l'appalto venisse aggiudicato dopo il 31/12/2020, la decorrenza dell'appalto è da intendersi a partire dalla data di aggiudicazione definitiva, mentre la scadenza del contratto rimane fissa al 31/12/2022, salvo possibilità di proroga.

#### **Importo**

L'importo a base d'asta per il periodo complessivo di 4 anni per l'espletamento del servizio è di **€ 48.000,00** per i servizi di manutenzione ordinaria opere da elettricista, compresi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso €. 1.680,00, oltre ad IVA 22% per tutta la durata del contratto prevista di 2 anni prorogabili di altri 2. **Valore complessivo oggetto di ribasso € 46.320,00.**

#### **Finanziamento**

I lavori sono finanziati con risorse proprie di bilancio.

#### **Categoria e classifica dei lavori**

**CATEGORIA PREVALENTE (quota subappaltabile NON superiore al 30%)**

CATEGORIA OG1 – edifici civili e industriali, CLASSIFICA I (fino a Euro 258.228) o superiori.

#### **Subappalto**

Il subappalto è permesso nel rispetto del limite previsto dall'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016, modificato con D.L. n. 32/2016 e conv. con modif. in Legge n. 55/2019.

**Per ciascun appalto:**



# COMUNE DI MAIRANO

## PROVINCIA DI BRESCIA

25030 Mairano (BS) – Piazza Marconi, 6  
Tel. 030975122 - Fax: 0309975032  
mail e pec: [protocollo@pec.comune.mairano.bs.it](mailto:protocollo@pec.comune.mairano.bs.it)  
Codice Fiscale e Partita Iva 00855410171



### PROCEDURA DI GARA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

***Considerato che gli immobili oggetto degli interventi di cui al presente avviso sono edifici strategici per il Comune di Mairano, che ne deve garantire costante efficienza ed efficacia per cui è fondamentale l'esperienza e il pronto intervento alla chiamata, saranno tenute particolarmente in considerazione le imprese con esperienza pregressa di manutenzioni su edifici pubblici e che abbiano la sede operativa in luogo tale da permettere l'immediatezza dell'intervento.***

### SOGGETTI E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

#### **Soggetti ammessi a partecipare**

Per poter essere invitati a presentare offerta con riferimento agli appalti in oggetto alla presente Indagine di mercato, gli operatori economici dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti:

#### **Requisiti di ordine generale**

le imprese devono possedere i seguenti requisiti in ordine alla capacità economica, finanziaria e tecnico professionale, a pena di esclusione:

- a) essere in possesso dei requisiti di ordine generale e non incorrere nei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, come integrato dal D.L. n. 135/2018 conv. con modificazioni dalla Legge n. 12/2019 e D.L. n. 32/2019 e conv. con modificazioni in Legge n. 55/2019, e in ogni altra situazione che possa determinare l'esclusione dalla gara e/o l'incapacità a contrattare con la pubblica amministrazione. Si ricorda che, alla luce del D.L. 14 dicembre 2018, n. 135, convertito con L. n. 12/2019, che ha modificato l'art 80 del D.Lgs. n. 50/2016, la stazione appaltante si riserva di non invitare gli operatori economici che siano incorsi in una o più risoluzioni per inadempimento, anche se contestate in giudizio, per persistenti carenze nell'esecuzione di un precedente contratto di appalto o di concessione con Amministrazioni pubbliche. Non da meno si precisa che occorre dichiarare tutte le notizie astrattamente idonee a porre in dubbio l'integrità o l'affidabilità del concorrente, *“essendo rimesso in via esclusiva alla stazione appaltante il giudizio in ordine alla gravità dei comportamenti e alla loro rilevanza ai fini dell'esclusione”* (si v. Linea guida ANAC n. 6) e che, in conformità a quanto stabilito dal Tar Bari sez I del 21/03/2018, si ritiene illecito professionale: *“ogni condotta, comunque connessa all'esercizio dell'attività professionale, contraria ad un dovere posto da una norma giuridica, sia essa di natura civile, penale o amministrativa, che, per la sua gravità, risulti idonea - alla stregua di ponderata valutazione discrezionale - a porre in dubbio l'integrità morale e l'affidabilità del concorrente e, dunque, a legittimarne l'esclusione dalla gara....anche individuando ulteriori ipotesi rispetto a quelle contemplate dalla norma primaria”* (cfr.ex multis Consiglio di Stato, sez. III, 5 settembre 2017, n. 4192; T.A.R. Lazio, Roma, sez. I, 31 gennaio 2018, n. 1119);

#### **Requisiti di idoneità professionale**

- a. iscrizione al registro della C.C.I.A.A. per attività corrispondenti a servizi oggetto dell'appalto in favore di soggetti svantaggiati;
- b. la regolarità contributiva e l'indicazione delle sedi e posizioni INPS e INAIL.

### PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE, TERMINI E MODALITÀ

Le manifestazioni di interesse a partecipare all'Indagine di mercato in oggetto dovranno essere inviate esclusivamente **entro e non oltre le ore 08.00 del giorno 05 dicembre 2020** tramite posta elettronica certificata al seguente indirizzo: [protocollo@pec.comune.mairano.bs.it](mailto:protocollo@pec.comune.mairano.bs.it).

Non si terrà conto, e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione, delle manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza.



# COMUNE DI MAIRANO

## PROVINCIA DI BRESCIA

25030 Mairano (BS) – Piazza Marconi, 6

Tel. 030975122 - Fax: 0309975032

mail e pec: [protocollo@pec.comune.mairano.bs.it](mailto:protocollo@pec.comune.mairano.bs.it)

Codice Fiscale e Partita Iva 00855410171



La manifestazione di interesse potrà essere presentata utilizzando l'apposito modello predisposto dal Comune di MAIRANO, allegato al presente avviso e denominato "MODELLO A", con allegata copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore. Questa dovrà essere sottoscritta digitalmente ovvero mediante firma autografa ed il relativo timbro della ditta da parte del legale rappresentante dell'operatore economico o da un procuratore del legale rappresentante. Nel caso in cui la manifestazione sia firmata dal procuratore, occorre allegare copia conforme all'originale della relativa procura. Gli operatori economici dovranno altresì compilare all'interno dell'apposito modello denominato "MODELLO B" la dichiarazione sostitutiva circa il possesso dei requisiti di partecipazione sopra descritti.

### **Ulteriori disposizioni per RTI, Consorzi e GEIE**

In caso di manifestazione d'interesse presentata da operatori economici con identità plurisoggettiva, la stessa dovrà specificarne la tipologia (RTI, Consorzio, GEIE), indicarne le componenti e dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa capogruppo mandataria. Inoltre dovrà essere indicato l'operatore economico a cui trasmettere la lettera di invito.

In tutti i casi dovrà essere specificato un referente della procedura con indicazione del numero di telefono e dell'indirizzo di posta elettronica.

Nel caso di RTI o consorzio ordinario non ancora costituiti, la manifestazione d'interesse, deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio.

Si precisa che nel caso di RTI o consorzio ordinario di cui all'art. 45, comma 2, lettere d) ed e) del D.Lgs. n. 50/2016, non ancora costituiti, gli operatori economici che costituiranno il raggruppamento o il consorzio dovranno impegnarsi a conferire mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza alla capogruppo ed indicare le parti del servizio o la quota percentuale del servizio che la capogruppo e la/e mandante/i andranno ad eseguire.

### **FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE MANIFESTAZIONI**

L'esame delle domande pervenute si svolgerà nei giorni successivi alla scadenza del termine fissato dal presente Avviso, e verrà redatto un elenco con tutte le domande ammesse, che verranno numerate in ordine casuale, senza ordine cronologico.

**L'amministrazione procederà ad invitare TUTTE le ditte che sono ritenute ammissibili.**

Gli operatori, che manifesteranno interesse, riceveranno lettera di invito a presentare la propria offerta attraverso la piattaforma SINTEL come sopra specificato.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

**Ai fini dell'invito alla successiva procedura negoziata si precisa che:**

**non verranno invitati a partecipare alla successiva procedura negoziata gli operatori economici che, chiamati a perfezionare la loro iscrizione su SINTEL per l'Ente Comune di Mairano, non avranno provveduto ad effettuare la stessa nel termine perentorio della lettera d'invito.**

### **STIPULA DEL CONTRATTO**

Il contratto verrà regolato *a misura ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. dddd) ed eeee) del D.Lgs. n. 50/2016*. In virtù del combinato disposto dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 192, comma 1, lett. b), del D.Lgs. n. 267/2000, si precisa che per i servizi affidati di importo superiore ad € 40.000,00 oltre ad Iva la forma prescelta per la stipula dei contratti è *l'atto in forma pubblica amministrativa*.



# COMUNE DI MAIRANO

## PROVINCIA DI BRESCIA

25030 Mairano (BS) – Piazza Marconi, 6

Tel. 030975122 - Fax: 0309975032

mail e pec: [protocollo@pec.comune.mairano.bs.it](mailto:protocollo@pec.comune.mairano.bs.it)

Codice Fiscale e Partita Iva 00855410171



Per i servizi affidati di importo inferiore ad € 40.000,00 oltre ad Iva si procederà come previsto dall'articolo 32 comma 14 del Codice degli Appalti mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in scambio di lettere tramite posta elettronica certificata.

### ULTERIORI INFORMAZIONI

Il presente avviso, che è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure.

L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dell'appalto in oggetto, il quale invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dal Comune di MAIRANO in occasione dell'affidamento in questione.

### DISPOSIZIONI RELATIVE AL PORTALE TELEMATICO

È a totale ed esclusivo rischio dell'operatore economico partecipante, la presentazione della manifestazione di interesse, nonché la mancata o tardiva ricezione della stessa, dovuta, a mero titolo esemplificativo e non esaustivo, a malfunzionamenti degli strumenti telematici utilizzati, a difficoltà di connessione e trasmissione, a lentezza dei collegamenti, o a qualsiasi altro motivo. Resta esclusa ogni forma di responsabilità del Comune ove per ritardo o disguidi tecnici o di altra natura, ovvero per qualsiasi motivo, la manifestazione di interesse non pervenga entro il termine di scadenza fissato nella documentazione di gara per la presentazione delle stesse.

In ogni caso, l'operatore economico esonera l'Ente da qualsiasi responsabilità per malfunzionamento di qualsiasi natura, mancato funzionamento o interruzioni di funzionamento del portale telematico. L'Ente si riserva, comunque, di adottare i provvedimenti che riterrà necessari nel caso di malfunzionamento oggettivo del portale. In particolare, qualora, durante il termine fissato per la presentazione delle manifestazioni, il portale telematico della stazione appaltante segnali il verificarsi di gravi anomalie, il Comune di MAIRANO valuterà, in relazione al tipo ed alla durata dell'anomalia evidenziata, la necessità di sospendere l'indagine di mercato.

### TRATTAMENTO DATI PERSONALI

I dati forniti saranno trattati, raccolti e conservati presso la stazione appaltante, esclusivamente per finalità inerenti la procedura di gara, l'aggiudicazione e la gestione del contratto, e, comunque, in modo da garantirne la sicurezza e la riservatezza, secondo quanto previsto dal Regolamento UE n. 679/2016 in materia di protezione dei dati personali e dal D.Lgs. n. 196/2003, per le disposizioni non incompatibili con il citato Regolamento UE. L'informativa di cui gli artt. 13 e 14 del citato Regolamento UE 679/2016 è pubblicata sulla Home Page del sito dell'Ente, accessibile mediante collegamento all'indirizzo <https://www.comune.mairano.bs.it/portal/page/portal/mairano> nonché visionabile e scaricabile mediante accesso diretto al seguente link <https://www.comune.mairano.bs.it/istituzionale/note-legali-e-privacy-del-sito>.

Il titolare del trattamento è il sindaco pro-tempore del comune di Mairano dott. Igor Zacchi.

Responsabile del Servizio è il sindaco pro-tempore del comune di Mairano dott. Igor Zacchi.



# COMUNE DI MAIRANO

## PROVINCIA DI BRESCIA

25030 Mairano (BS) – Piazza Marconi, 6  
Tel. 030975122 - Fax: 0309975032  
mail e pec: [protocollo@pec.comune.mairano.bs.it](mailto:protocollo@pec.comune.mairano.bs.it)  
Codice Fiscale e Partita Iva 00855410171



### PUBBLICAZIONE

Il presente atto sarà pubblicato, oltre che sull'Albo pretorio online, sul profilo internet del Comune MAIRANO, nella sezione "Amministrazione trasparente – Bandi di gara e contratti" ai sensi degli artt. 23 e 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e 29 del D.Lgs. n. 50/2016.

#### **Allegati:**

MODELLO A Istanza di manifestazione di interesse e MODELLO B Dichiarazione sostitutiva

**MAIRANO** lì 27 novembre 2020

**La Responsabile Area Programmazione  
e Gestione del Territorio**

Rossi geom. Maria

Documento informatico con firma digitale ai sensi  
dell'art. 24 del Dlgs 07/05/2005 n. 82