



COMUNE DI MAIRANO

PROVINCIA DI BRESCIA

25030 Mairano (BS) – Piazza Marconi, 6
Tel. 030975122 - Fax: 0309975032
mail e pec: protocollo@pec.comune.mairano.bs.it
Codice Fiscale e Partita Iva 00855410171

COMUNE DI MAIRANO
Protocollo Generale

U

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
Protocollo N.0003106/2020 del 03/06/2020
"Classifica : 7.7 «ATTIVITÀ ED EVENTI SPORTIVI»
Firmatario: MARIA ROSSI
Documento Principale



**AVVISO DI AVVIO PROCEDURA AD EVIDENZA PUBBLICA FINALIZZATA AD INDIVIDUARE
UN'ASSOCIAZIONE SPORTIVA DILETTANTISTICA CUI AFFIDARE MEDIANTE CONVENZIONE LA
CONCESSIONE AMMINISTRATIVA AD USO ASSOCIATIVO DAL 01.08.2020 AL 31.07.2021 PER LA GESTIONE
DEGLI IMPIANTI SPORTIVI DI VIA IV NOVEMBRE: CAMPO DA CALCIO IN ERBA, CAMPO DA CALCETTO IN
ERBA SINTETICA E BENI STRUMENTALI MOBILI / IMMOBILI DI PROPRIETA' DEL COMUNE.**

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO CHE:

Il Comune di Mairano è proprietario delle seguenti strutture sportive prive di rilevanza economica e relativi beni strumentali:

- impianto sportivo campo da calcio in erba a 11 e relative pertinenze, sito in via IV Novembre a Mairano (BS);
- impianto sportivo campo da calcio in erba sintetica a 7 e relative pertinenze, sito in via IV Novembre a Mairano (BS);
- beni strumentali mobili ed immobili acquistati dal Comune con Deliberazione della Giunta Comunale n.93 del 16.12.2014.

CONSIDERATO CHE:

- gli impianti senza rilevanza economica sono quelli che per caratteristiche, dimensioni e ubicazione sono improduttivi di utili o produttivi di introiti esigui, insufficienti a coprire i costi di gestione e tali risultano essere gli impianti in argomento;
- il Comune non intende gestire direttamente tali strutture;
- Il Comune intende preservare il settore calcistico giovanile già esistente e radicato sul territorio.

DATO ATTO CHE:

- in data 31 agosto 2019 è scaduta la convenzione di cui alla Deliberazione della Giunta Comunale n.80 del 11.08.2016, avente ad oggetto: *“Esame ed approvazione della convenzione tra il Comune di Mairano e l'Associazione Sportiva dilettantistica Real Mairano Pievedizio per affidamento in gestione dei campi da calcio comunali (campo da calcio in erba a 11 e campo da calcetto a 7 in erba sintetica) compresi beni strumentali mobili ed immobili di proprietà comunale. Periodo 01.09.2016 – 31.08.2019”*, così come modificata dalla Deliberazione della Giunta Comunale n.55 del 11.07.2017, avente ad oggetto *“Modifica della convenzione tra il Comune di Mairano e l'Associazione Sportiva Dilettantistica Real Mairano Pievedizio per l'affidamento in gestione del campo da calcio in erba a 11 e del campo da calcetto a 7 in erba sintetica”*
- in data 15 giugno 2020 è scaduta l'ultima proroga concessa con Deliberazione della Giunta Comunale n.80 del 27.11.2019 avente ad oggetto: *“Proroga della convenzione tra il Comune di Mairano e l'Associazione Sportiva Dilettantistica Real Mairano Pievedizio per l'affidamento in gestione del campo da calcio in erba a 11 e del campo da calcetto a 7 in erba sintetica e di alcuni beni strumentali”*

RICHIAMATA la Deliberazione della Giunta Comunale n.33 del 19.06.2020, avente ad oggetto: *“Procedura ad evidenza pubblica per la concessione amministrativa ad uso associativo dal 01.08.2020 al 31.07.2021*



COMUNE DI MAIRANO

PROVINCIA DI BRESCIA

25030 Mairano (BS) – Piazza Marconi, 6

Tel. 030975122 - Fax: 0309975032

mail e pec: protocollo@pec.comune.mairano.bs.it

Codice Fiscale e Partita Iva 00855410171

COMUNE DI MAIRANO
Protocollo Generale

U

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE

Protocollo N.0003106/2020 del 03/06/2020

*Classifica : " 7.7 «ATTIVITÀ ED EVENTI SPORTIVI»

Firmatario: MARIA ROSSI

Documento Principale



degli impianti sportivi di via IV Novembre: campo da calcio in erba, campo da calcetto in erba sintetica e beni strumentali mobili / immobili di proprietà del Comune. Approvazione dello schema di convenzione a base della procedura”;

RITENUTO di avviare in esecuzione della predetta Deliberazione di Giunta una procedura ad evidenza pubblica finalizzata ad individuare un'Associazione Sportiva Dilettantistica cui affidare mediante convenzione la concessione amministrativa ad uso associativo per la gestione dal 01.08.2020 al 31.07.2021 degli impianti sportivi di via IV Novembre: campo da calcio in erba, campo da calcetto in erba sintetica e beni strumentali mobili / immobili di proprietà del Comune, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, rotazione e trasparenza.

RENDE NOTO L'AVVIO DEL PROCEDIMENTO

OGGETTO DELLA CONCESSIONE

Termini e condizioni

- I termini e le condizioni della presente procedura ad evidenza pubblica sono quelli contenuti nello schema di convenzione approvato con la Deliberazione della Giunta Comunale n.33 del 19.06.2020, allegato al presente avviso per formare parte integrale e sostanziale, che qui si intendono integralmente richiamati.
- I soggetti partecipanti alla procedura dichiarano la presa visione dello schema di convenzione, che si intende perciò integralmente accettato.

Descrizione dei beni oggetto della concessione

- Impianto sportivo campo da calcio in erba a 11 e relative pertinenze, sito in via IV Novembre a Mairano (BS).
- Impianto sportivo campo da calcio in erba sintetica a 7 e relative pertinenze, sito in via IV Novembre a Mairano (BS).
- Beni strumentali mobili ed immobili acquistati dal Comune con Deliberazione della Giunta Comunale n.93 del 16.12.2014.

Finalità

- Concessione ad uso associativo per la gestione degli impianti sportivi e dei beni strumentali di cui al punto precedente.
- Tutela e conservazione del settore calcistico giovanile già esistente e radicato sul territorio.

Durata

- 12 mesi a far data dal 01.08.2020 e fino al 31.07.2021;
- L'Amministrazione Comunale si riserva altresì la facoltà di rinnovare per pari durata la concessione, previo espresso atto del competente organo esecutivo dell'Ente.

Importo a base della procedura

- Canone concessorio stabilito su base annua nella misura di €. 4.000,00 I.V.A. inclusa (diconsi euro quattromila/00 IVA inclusa).



COMUNE DI MAIRANO

PROVINCIA DI BRESCIA

25030 Mairano (BS) – Piazza Marconi, 6
Tel. 030975122 - Fax: 0309975032
mail e pec: protocollo@pec.comune.mairano.bs.it
Codice Fiscale e Partita Iva 00855410171

COMUNE DI MAIRANO
Protocollo Generale

U

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE

Protocollo N.0003106/2020 del 23/06/2020

*Classifica : " 7.7 «ATTIVITÀ ED EVENTI SPORTIVI»

Firmatario: MARIA ROSSI

Documento Principale



SOGGETTI E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

- Sono ammesse a candidarsi per l'assegnazione della gestione in oggetto esclusivamente le **Associazioni Sportive Dilettantistiche costituite ai sensi dell'art. 90 della L.289/2002 riconosciute dal CONI.**

MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELLA PROCEDURA

- Le Associazioni Sportive Dilettantistiche concorrenti dovranno presentare **offerta economica migliorativa rispetto al parametro del canone concessorio stabilito su base annua nella misura di € 4.000,00 I.V.A. inclusa (diconsi euro quattromila/00 IVA inclusa), formulando un'offerta a rialzo IVA inclusa in aggiunta al predetto.**
- La concessione sarà assegnata in ragione del **criterio del miglior prezzo offerto** previa verifica dei requisiti richiesti di cui ai punti successivi.
- In **caso di offerte con eguale valore** pervenute da parte di soggetti diversi, si procederà con **licitazione privata** tra i predetti concorrenti.

PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE – TERMINI E MODALITÀ

- Le **proposte** dovranno pervenire in busta chiusa sigillata **entro lunedì 13.07.2020 alle ore 12:00** al protocollo dell'Ente.
- Non si terrà conto, e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione, le proposte pervenute dopo tale scadenza.
- Saranno considerate ammissibili unicamente le proposte pervenute tramite l'**apposito MODULO** allegato al presente avviso, il quale dovrà essere debitamente compilato e **firmato dal Rappresentante Legale pro tempore** dell'Associazione Sportiva Dilettantistica, del quale, a pena di esclusione, dovrà inoltre essere allegata **copia fotostatica del documento d'identità in corso di validità.**
- Nel caso in cui il modulo sia firmato dal procuratore, a pena di esclusione, occorre allegare **copia conforme all'originale della procura**, nonché copia fotostatica del relativo documento d'identità in corso di validità.
- In ogni caso dovranno essere allegati l'**Atto Costitutivo** dell'Associazione Sportiva Dilettantistica, lo **Statuto** ed **eventuale verbale dell'Organo Deliberativo che abbia designato il Rappresentante Legale pro tempore**, se differente da quello indicato nell'Atto Costitutivo.

FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE MANIFESTAZIONI

- L'**apertura delle buste** e l'**esame delle proposte** pervenute si svolgerà **martedì 14 luglio 2020 alle ore 16:00 presso la Residenza Municipale.**
- Il procedimento verrà concluso con apposito atto del competente Responsabile, il quale determinerà la graduatoria inerente alle offerte presentate.

BONIFICO BANCARIO DEL CANONE E STIPULA DELLA CONVENZIONE

- Il **soggetto** che risulterà **aggiudicatario** della concessione dovrà tassativamente provvedere ad accreditare sul conto di tesoreria comunale un **bonifico bancario** di importo corrispondente alla cifra complessivamente offerta quale canone annuale IVA inclusa **entro e non oltre giovedì 23.07.2020**, per il quale il Comune di Mairano provvederà all'emissione di regolare fattura.



COMUNE DI MAIRANO

PROVINCIA DI BRESCIA

25030 Mairano (BS) – Piazza Marconi, 6
Tel. 030975122 - Fax: 0309975032
mail e pec: protocollo@pec.comune.mairano.bs.it
Codice Fiscale e Partita Iva 00855410171

COMUNE DI MAIRANO
Protocollo Generale

U

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
Protocollo N.0003106/2020 del 23/06/2020
Classifica : 7.7 «ATTIVITÀ ED EVENTI SPORTIVI»
Firmatario: MARIA ROSSI
Documento Principale



- **Qualora ciò non avvenisse il soggetto aggiudicatario sarà escluso** dalla graduatoria e la **concessione** verrà **assegnata al successivo concorrente utilmente collocato in graduatoria**, il quale dovrà provvedere a **corrispondere quanto al punto precedente entro ulteriori giorni 5 a far data da apposita comunicazione ricevuta**.
- Il **Rappresentate Legale dell'Associazione Sportiva** aggiudicataria s'intende sin da ora **convocato presso la Residenza Municipale in data martedì 28.07.2020 alle ore 18:30** per la **sottoscrizione della convenzione** con il Comune di Mairano.

EMERGENZA EPIDEMIOLOGIA DA VIRUS COVID-19

- In relazione all'emergenza sanitaria in corso, l'assegnazione e la gestione degli spazi sarà da verificare anche in base alla normativa relativa allo svolgimento degli allenamenti che sarà in vigore da agosto, e in generale, rispetto a nuove disposizioni emesse dalle autorità competenti che dovessero essere promulgate per il contenimento della diffusione del virus COVID-19.
- Qualsiasi onere e costo in relazione alla predetta emergenza sanitaria è da intendersi a carico dell'Associazione Sportiva Dilettantistica che risulterà aggiudicataria della concessione.

ULTERIORI INFORMAZIONI

- Il presente avviso non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione Comunale.
- L'Amministrazione Comunale si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.
- Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per la formalizzazione della concessione in oggetto, il quale invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dal Comune di Mairano.

TRATTAMENTO DATI PERSONALI

- I dati forniti saranno trattati, raccolti e conservati presso la stazione appaltante, esclusivamente per finalità inerenti il procedimento, l'aggiudicazione e la gestione della concessione, e comunque in modo da garantirne la sicurezza e la riservatezza, secondo quanto previsto dal Regolamento UE n. 679/2016 in materia di protezione dei dati personali e dal D.Lgs. n. 196/2003, per le disposizioni non incompatibili con il citato Regolamento UE. L'informativa di cui agli artt. 13 e 14 del citato Regolamento UE 679/2016 è pubblicata sulla Home Page del sito dell'Ente.

PUBBLICAZIONE

- Il presente atto sarà pubblicato per giorni 20, oltre che sull'Albo pretorio online, sul sito internet del Comune di Mairano, nella sezione "*Amministrazione trasparente*" ai sensi degli artt. 23 e 37 del D.Lgs. n.33/2013 e 29 del D.Lgs. n.50/2016.

Allegati:

- 1) Schema di convenzione, e relativi allegati, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n.33 del 19.06.2020, avente ad oggetto: "*Procedura ad evidenza pubblica per la concessione amministrativa ad uso associativo dal 01.08.2020 al 31.07.2021 degli impianti sportivi di via IV*



COMUNE DI MAIRANO

PROVINCIA DI BRESCIA

25030 Mairano (BS) – Piazza Marconi, 6
Tel. 030975122 - Fax: 0309975032
mail e pec: protocollo@pec.comune.mairano.bs.it
Codice Fiscale e Partita Iva 00855410171

COMUNE DI MAIRANO
Protocollo Generale

U

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
Protocollo N.0003106/2020 del 22/06/2020
"Classifica : 7.7 «ATTIVITÀ ED EVENTI CULTURALI»
Firmatario: MARIA ROSSI
Documento Principale



Novembre: campo da calcio in erba, campo da calcetto in erba sintetica e beni strumentali mobili / immobili di proprietà del Comune. Approvazione dello schema di convenzione a base della procedura".

2) Modulo per candidatura e presentazione offerta.

Mairano, lunedì 22 giugno 2020

Il Responsabile del Procedimento

Rossi geom. Maria

Documento informatico con firma digitale
ai sensi dell'art. 24 del Dlgs 07/05/2005 n. 82