

COMUNE DI MAIRANO

Provincia di Brescia

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Approvato con delibera C.C. n° 42 del 15/01/2015, pubblicata B.U.R.L. n° 24 del 15/06/2015

ai sensi della Legge Regionale 11 marzo 2005, n° 12 e ss. mm. e ii.

PRIMA VARIANTE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - 2017

DOCUMENTO DI PIANO

P.1b.3

Il sistema dei vincoli

scala 1: 5.000

Il Sindaco

Il Responsabile del Procedimento

Il Segretario

Adottato con delibera del C.C. n°

Approvato con delibera del C.C. n°

Pubblicato sul B.U.R.L. n°

PROGETTISTA INCARICATO

Arch. Antonio Rubagotti

PROGETTISTA

Arch. Junior Fabio Facchetti

COLLABORATORE

Matteo Razzi

CONSULENTE

Dott. Davide Gerevini

ESTENSORE e COORDINATORE P.G.T.

«Arch. Pierfrancesco Rossetti»

2017 (ns. rif. 318-U)

architettura e territorio

studio rubagotti architetto

via del 27° 20241 Mairano (BS) 030.4200705 - mairano@rubagotti.it

Legenda:

Vincoli infrastrutturali ed igienico-sanitari

Proposta di perimetro del centro abitato

Fascia di rispetto delle infrastrutture stradali

Fascia di rispetto cimiteriale

Fascia di rispetto del depuratore

Fascia di rispetto da elettrodotto

Zona di rispetto delle captazioni ad uso idropotabile

Zona di tutela assoluta delle captazioni ad uso idropotabile (10 metri)

Fascia di rispetto metanodotto

Vincoli paesaggistico - ambientali

Vincolo ex art. 142, c. 1 lett. g) del D. Leg. 42/2004 (bosco, individuato in base al Piano di Indirizzo Forestale 2009-2024, comunque da individuarsi in base all'art. 42 della L. R. 05/12/2008 n. 31 "Testo unico delle leggi regionali in materia di agricoltura, foresta, pesca e sviluppo rurale")

Zone archeologiche (art. 142, comma 1, lett. m) del D. Leg. 42/2004)

D. Leg. 42/2004 Codice dei beni culturali e del paesaggio - Vincoli individuali con apposito decreto ministeriale art. 136 - Beni di notevole interesse storico

01_Palazzo Rossignoli (D.M. 09/05/1992)

04_Casa Sorcini ed edificio annesso (D.M. 26/07/1985)

08_Palazzo Calini e giardino (D.M. 25/09/1968)

D. Leg. 42/2004 Codice dei beni culturali e del paesaggio

b) art. II 9 e 10 - Beni Culturali oggetto di tutela

02_Palazzo Sbardolini

03_Chiesa S. Antonio Abato e Canonica

05_Cimitero

06_Palazzo Municipale

09_Museo della Civiltà Contadina

10_Casa Calini

11_Casa Valotti oggi Timi

12_Santuario della Madonna della Lama

Vincoli di carattere geologico

Classe 4 di fattibilità geologica

Per i vincoli geologici, idrogeologici e sismici fa comunque fede lo studio geologico del territorio comunale, parte integrante del DdP

Limite amministrativo