



COMUNE DI MAIRANO

Tel (030) 97.51.22
99.75.040
Fax (030) 997.50.32

Provincia di Brescia

C.A.P. 25030
N. Partita IVA
00855410171

Prot. n. 6902
del 10.12.2016

UFFICIO TECNICO COMUNALE

Avviso per indagine di mercato per l'affidamento di lavori e/o servizi di "Manutenzione del patrimonio, degli immobili e strade comunali" per il periodo dal 01.01 al 28.02.2017 (art. 36, commi 2 lett. a) e 7 del D.lgs. n. 50/2016)

Il Comune di Mairano rende noto l'intento di procedere ad appaltare, nel rispetto dei principi di trasparenza, parità di trattamento e di rotazione, tramite affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), del D. Lgs. 50/2016, i seguenti lavori:

- **MANUTENZIONE DEGLI IMMOBILI E DELLE STRADE COMUNALI – OPERE DA IMPRENDITORE EDILE ANNI 2017-2018:** importo presunto dei lavori € 22.000,00 IVA esclusa (€ 26.840,00 IVA compresa), nonché altre manutenzioni o lavori da affidare oltre agli importi indicati in precedenza;
- **MANUTENZIONE ORDINARIA DEL VERDE PUBBLICO COMPRESA GESTIONE DEI SISTEMI DI IRRIGAZIONE PER IL PERIODO 01.03.2017 – 28.02.2019:** importo presunto dei lavori € 92.000,00 IVA esclusa (€ 112.240,00 IVA compresa), nonché altre manutenzioni o lavori da affidare oltre agli importi indicati in precedenza;

I singoli lavori potranno essere affidati mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), del D. Lgs. 50/2016 ed aggiudicati con il criterio del prezzo più basso, presentando caratteristiche di standardizzazione, ai sensi dell'art. 95 comma 4 del medesimo decreto, utilizzando la procedura di richiesta di offerta sul Portale Acquisti in rete – MEPA Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione o sulla piattaforma di e-procurement SINTEL.

L'Operatore economico deve essere in possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e deve essere in possesso dei requisiti di idoneità tecnico-professionale di cui all'art. 26 comma 1 del D. Lgs. 81/2008.

Gli operatori economici dovranno necessariamente essere iscritti, prioritariamente, al mercato elettronico Regionale SINTEL/ARCA e al mercato elettronico CONSIP-MEPA, in quanto, ai sensi dei commi 502 e 503 della legge 28 dicembre 2015, n. 208, a decorrere dal 1° gennaio 2016, il limite minimo per l'acquisto di beni e servizi, per il ricorso al MEPA è di € 1.000,00. Infatti la procedura più utilizzata dal Comune di Mairano per l'acquisto di beni e servizi indicati in precedenza è l'acquisto tramite la piattaforma SINTEL/ARCA.

Il presente avviso non costituisce invito a partecipare alla procedura di gara, né proposta contrattuale, ma viene pubblicato al solo fine di eseguire un'indagine di mercato a scopo puramente esplorativo ed è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di operatori economici nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza.

Gli operatori economici interessati, purché in possesso dei requisiti di cui sopra, potranno far pervenire idonea manifestazione di interesse all'indirizzo e.mail: protocollo@pec.comune.mairano.bs.it entro le ore 12.00 del giorno 31 dicembre 2016, come da modello Allegato A del presente avviso.

Il Comune di Mairano procederà a redigere l'elenco delle ditte da invitare per le procedure di realizzazione delle opere e manutenzioni al di sotto dei 150.000,00 euro da espletare nel corso del periodo da 27.12.2016 al 28.02.2017 nel rispetto dei principi di trasparenza, di parità di trattamento e di rotazione.

Il Comune di Mairano infine si riserva la facoltà di:

- sospendere, modificare, prorogare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento con atto motivato;
- procedere al sorteggio delle ditte da invitare a procedura di gara, se dovessero pervenire più manifestazioni di interesse;
- procedere, a sua insindacabile scelta, ad integrare con altre ditte, qualora non arrivassero almeno cinque manifestazioni di interesse per l'esecuzione di procedure di gara;
- procedere al sorteggio delle ditte per i lavori che dovessero essere realizzati nel biennio 2017-2018 attingendo all'elenco di cui al punto precedente;
- integrare o diminuire gli affidamenti effettuati, sino al massimo del 20 % degli importi affidati senza dover effettuare ulteriori indagini di mercato, alla stessa ditta alla quale è stato aggiudicato/assegnato il servizio/lavoro iniziale.

Pubblicazione Avviso

Il presente avviso, è pubblicato, per venti giorni:

- sul profilo del committente della Stazione Appaltante www.comune.mairano.it;
- sull'Albo Pretorio on line.

Per informazioni e chiarimenti è possibile contattare:

Servizio **Area Tecnica: arch. Margherita Seccamani e geom. Cristian Calzi 030/975122 int. 5;**
e.mail: margherita.seccamani@comune.mairano.bs.it;
e.mail: cristian.calzi@comune.mairano.bs.it.

Allegati:

MDELLO A: Dichiarazione per la "MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA PARTECIPAZIONE AL GARE O TRATTATIVE DIRETTE PER LAVORI/SERVIZI NEL PERIODO DAL 01.012017 AL 31.12.2017";

MODELLO B: "DICHIARAZIONE CONCERNENTE L'INESISTENZA DI CAUSE DI ESCLUSIONE DALLE GARE D'APPALTO DI CUI ALL'ART. 80 DEL D.LGS. N. 50/2016".

F.to La Responsabile del Servizio
arch. Margherita Seccamani